

فرم نظارت و تعیین میزان پیشرفت فیزیکی طرح های موضوع تبصره 4 ماده 1 قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغهای

استان البرز

الف) مشخصات طرح :

شماره پرونده	نام و نام خانوادگی مجری طرح	محل وقوع زمین					مجوز صادره / موافقت نامه		مساحت مجوز / موافقت نامه	عنوان طرح در مجوز / موافقت نامه صادره	نوع طرح در حال اجرا		
		شهرستان	بخش	روستا	پلاک		شماره	تاریخ			مساحت در حال اجرا	مساحت مازاد بر مجوز	
					اصلی	فرعی							
	منصور پورکاشانی	کرج	مرکز	محمد شهر	4		1984674600	03/4/11	3008	محصولات سبزی و صیفی	گلخانه	3008	0

ب) توضیحات طرح :

1- مساحت تغییر کاربری اراضی با مساحت مجوز / موافقت نامه و سایت پلان ضمیمه آن مطابقت

دارد ☒ ندارد ☐

2- حدود اراضی با نقشه ضمیمه مجوز / موافقت نامه مطابقت

دارد ☒ ندارد ☐

3- مجری طرح بیشتر از مساحت مجوز / موافقت نامه صادره تغییر کاربری

داشته است ☐ نداشته است ☒

4- عملیات اجرایی طرح برابر طرح توجیهی یا مصوب اولیه و سایت پلان مربوطه

میباشد ☒ نمیباشد ☐

5- طرح بهره برداری کامل

رسیده است ☐نرسیده است ☒

6- اعتبار قانونی مجوز / موافقت نامه

تمام شده است ☐تمام نشده است ☒

7- فرم با حضور مجری طرح

تکمیل شد ☐بدون حضور مجری طرح تکمیل شد ☒

تاریخ بازدید:

نام کارشناس عضو سازمان نظام مهندسی : قاسم صفری

ج) عملیات اجرایی :

ردیف	نوع عملیات اجرایی	حداکثر پیشرفت فیزیکی (درصد)	پیشرفت فیزیکی در وضع موجود (درصد)	ملاحظات
1	عملیات زیر بنایی و آماده سازی زمین (شامل تسطیح، خاکبرداری، محوطه سازی، احداث جاده دسترسی، نصب تابلو)	10	5	
2	خدمات زیر بنایی	5	4	
3	احداث ساختمان و ابنیه (سوله، سالن، انبار و) مطابق طرح مصوب و سایت پلان	35	17	
4	خرید ماشین آلات و وسائل مورد نیاز اجرای فعالیت	15	2	
5	استقرار و نصب ماشین آلات و وسائل مورد نیاز اجرای فعالیت	20	0	
6	ایجاد فضای سبز مشجر به میزان مندرج در طرح	5	2	
7	شروع بهره برداری	10	0	
	جمع	100	30	

ضروری است مجری طرح برابر مراحل فوق نسبت به اجرای طرح اقدام نمایند .

پیشرفت فیزیکی قبلی در تاریخ 1403/04/05 معادل 5 درصد بوده .

پیشرفت فیزیکی فعلی معادل 30 درصد می باشد .

کارشناس بازدید کننده : قاسم صفری

تاریخ بازدید: 1403/12/25

عوامل نظارتی :

معاون برنامه ریزی و توسعه کارآفرینی

ریاست سازمان نظام مهندسی استان البرز