

بسمه تعالی

شماره ثبت:

تاریخ ثبت:

فرم نظارت و تعیین میزان پیشرفت فیزیکی طرح های موضوع تبصره ۴ ماده ۱ قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغهای استان

الف) مشخصات طرح:

شماره پرونده	نام و نام خانوادگی مجری طرح	محل وقوع زمین					مجوز صادره / موافقت نامه		مساحت مجوز / موافقت نامه	عنوان طرح در مجوز / موافقت نامه صادره	نوع طرح در حال اجرا		
		شهرستان	بخش	روستا	پلاک		شماره	تاریخ			نوع طرح	مساحت در حال اجرا	مساحت مازاد بر مجوز
					اصلی	فرعی							
	دختر دولتشاهی	فردیس	-	مشکین دشت	-	-	۱۸۷۷۳۶۶۱۶۰	۱۴۰۴/۱۱/۲۲	۱۱۴۰	گلخانه	-	-	-

ب) توضیحات طرح:

۱- مساحت تغییر کاربری اراضی با مساحت مجوز / موافقت نامه و سایت پلان ضمیمه آن مطابقت دارد ☒ ندارد ☐

۲- حدود اراضی با نقشه ضمیمه مجوز / موافقت نامه مطابقت دارد ☒ ندارد ☐

۳- مجری طرح بیشتر از مساحت مجوز / موافقت نامه صادره تغییر کاربری داشته است ☐ نداشته است ☒

۴- عملیات اجرایی طرح برابر طرح توجیهی یا مصوب اولیه و سایت پلان مربوطه میباشد ☒ نمیشد ☐

۵- طرح بهره برداری کامل رسیده است ☐ نرسیده است ☒

۶- اعتبار قانونی مجوز / موافقت نامه تمام شده است ☐ تمام نشده است ☐

۷- فرم بدون حضور / حضور مجری طرح تکمیل شد ☐ بدون حضور مجری طرح تکمیل شد ☒

تاریخ بازدید: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

نام کارشناس عضو سازمان نظام مهندسی: سمیه نوفلاح



ج) عملیات اجرایی :

ردیف	نوع عملیات اجرایی	حداکثر پیشرفت فیزیکی (درصد)	پیشرفت فیزیکی در وضع موجود (درصد)	ملاحظات
۱	عملیات زیر بنایی و آماده سازی زمین (شامل تسطیح، خاکبرداری، محوطه سازی، احداث جاده دسترسی، نصب تابلو)	۱۰	۰	این واحد هنوز شروع به ساخت نکرده و تاکنون موفق به اخذ مجوزهای لازم جهت ساخت از شهرداری نشده اند. همچنین دیوار یا مستحدثاتی نیز بنا نشده است.
۲	خدمات زیر بنایی	۵	۰	
۳	احداث ساختمان و ابنیه (سوله، سالن، انبار و) مطابق طرح مصوب و سایت پلان	۳۵	۰	
۴	خرید ماشین آلات و وسائل مورد نیاز اجرای فعالیت	۱۵	۰	
۵	استقرار و نصب ماشین آلات و وسائل مورد نیاز اجرای فعالیت	۲۰	۰	
۶	ایجاد فضای سبز مشجر به میزان مندرج در طرح	۵	۰	
۷	شروع بهره برداری	۱۰	۰	
	جمع	۱۰۰	۰	پیشرفت فیزیکی ۰ (صفر) درصد فقط برای سازه ی گلخانه می باشد.

ضروری است مجری طرح برابر مراحل فوق نسبت به اجرای طرح اقدام نمایند .

پیشرفت فیزیکی قبلی در تاریخ - معادل - درصد بوده .

پیشرفت فیزیکی فعلی معادل ۰ (صفر) درصد می باشد . پیشرفت فیزیکی ۰ (صفر) درصد مربوط به سازه گلخانه می باشد.



کارشناس بازردید کننده : سمیه نوفلاح

تاریخ بازردید: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

عوامل نظارتی :

مدیر واحد فنی مهندسی استان البرز

معاون برنامه ریزی و توسعه کارآفرینی

ریاست سازمان نظام مهندسی استان البرز