

• **بسمه تعالی**

**فرم نظارت و تعیین میزان پیشرفت فیزیکی مربوط به بازدید مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ فعالیت های موضوع تبصره های (۴۱) ماده یک قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغهای استان البرز.**

**الف) مشخصات مجوز با فعالیت :**

| شماره پرونده  |                                   | مشخصات  |       | محل وقوع زمین |      |       |                       | مجوز / موافقت نامه / گواهی صادره |                                          |            | فعالیت در حال انجام/انجام شده |                               |
|---------------|-----------------------------------|---------|-------|---------------|------|-------|-----------------------|----------------------------------|------------------------------------------|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| ۸۰۲۰۷۰۵۰۳۰۰۰۶ | دارنده مجوز / موافقت نامه / گواهی | شهرستان | بخش   | روستا         | پلاک | شماره | تاریخ                 | مساحت(متر مربع)                  | عنوان فعالیت مطابق مجوز/موافقتنامه/گواهی | نوع کاربری | مساحت(مترمربع)                | فعالیت در حال انجام/انجام شده |
|               |                                   |         |       |               |      |       |                       |                                  |                                          |            | موجود                         |                               |
|               | فرهاد پهلوان                      | نظرآباد | مرکزی | رضا آباد      | ۴۲۲  | ۲۶    | ۱۴۰۲/۱۲/۵/۳/۸۱/۱۰۳۴۷۸ | ۵۰۰۰                             | گلخانه سبزی و صیفی                       |            | مازاد بر مجوز/ موافقتنامه     |                               |

- ۱- مساحت تغییر کاربری اراضی با مساحت مجوز / موافقت نامه / گواهی و سایت پلان
  - ۲- حدود اراضی با نقشه ضمیمه مجوز/موافقت نامه (عرصه)
  - ۳- دارنده مجوز بیشتر از مساحت مجوز/موافقت نامه / گواهی صادره تغییر کاربری
  - ۴- عملیات اجرایی طرح برابر طرح توجیهی یا مصوب اولیه و سایت پلان مربوطه
  - ۵- طرح به بهره برداری کامل
  - ۶- اعتبار قانونی مجوز / موافقت نامه / گواهی
  - ۷- هنگام تکمیل فرم دارنده مجوز یا نماینده
- مطابقت دارد ○ مطابقت ندارد
- داشته است ○ نداشته است
- می باشد ○ نمی باشد
- رسیده است ○ نرسیده است
- تمام شده است ○ تمام نشده است
- حضور داشت ○ حضور نداشت

توضیحات: قسمت ۴ و ۱ بر اساس اینکه هنوز هیچ عملیات اجرایی انجام نشده است پر شده

**ج) عملیات اجرایی:**

| ردیف | نوع عملیات اجرایی                                                                                        | حداکثر نرم پیشرفت فیزیکی (درصد) | پیشرفت فیزیکی در زمان بازدید (درصد) | ملاحظات |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|---------|
| ۱    | عملیات زیربنایی و آماده سازی زمین (شامل تسطیح ، خاک برداری ، محوطه سازی ، احداث جاده دسترسی ، نصب تابلو) | ۱۰                              | ۰                                   |         |
| ۲    | خدمات زیربنایی ( آب ، برق ، گاز)                                                                         | ۵                               | ۰                                   |         |
| ۳    | احداث ساختمان و ابنیه (سوله ، سالن ، انبار...)                                                           | ۳۵٪                             | ۰                                   |         |
| ۴    | خرید ماشین آلات و وسایل مورد نیاز اجرای فعالیت                                                           | ۱۵                              | ۰                                   |         |
| ۵    | استقرار و نصب ماشین آلات و وسایل مورد نیاز اجرای فعالیت                                                  | ۲۰                              | ۰                                   |         |
| ۶    | ایجاد فضای سبز مشجر به میزان مندرج در طرح                                                                | ۵                               | ۰                                   |         |
| ۷    | شروع بهره برداری                                                                                         | ۱۰                              | ۰                                   |         |
|      | جمع                                                                                                      | ۱۰۰                             | ۰                                   |         |

پیشرفت فیزیکی قبلی در تاریخ ..... معادل ..... درصد بوده است (در صورت بازدید قبلی)

پیشرفت فیزیکی فعلی معادل ۰ درصد می باشد

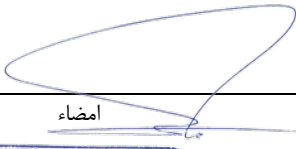
تذکر :

\*۱- در صورتی که طرح مورد نظر اتاق کارگری و نگهداری و دیوار کشی باغ ، آشیانه ماشین آلات و استخر ذخیره آب کشاورزی ، انبار و سایر مجوزهایی که بنای احداثی جزء اصلی تغییر کاربری می باشد ، پیشرفت فیزیکی فقط براساس ردیف ۳ جدول مذکور (با حداکثر پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ درصد ) تعیین گردد.

\*۲- ملاک نظر پیشرفت فیزیکی بندهای ۱ و ۲ و ۳ جدول می باشد و بندهای ۴ و ۵ حسب نوع طرح،مکمل بند های مذبور و بند ۷ می باشد..

\*۳- ضروری است مجری طرح برابر مراحل فوق نسبت به اجرای طرح اقدام نماید.

**عوامل نظارتی:**

| ردیف | نام و نام خانوادگی عامل نظارتی | عنوان مدرک تحصیلی   | پست سازمانی     | امضاء                                                                               |
|------|--------------------------------|---------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|      | امیر محمد نودهقان              | کارشناس صنایع غذایی | بازرس پیمانکاری |  |
|      |                                |                     |                 |                                                                                     |
|      |                                |                     |                 |                                                                                     |

تذکر: در صورتیکه نظارت از طریق سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی انجام می شود، نام و نام خانوادگی عامل نظارتی سازمان مذبور و عنوان مدرک تحصیلی درج و امضا گردد.