

شماره :
تاریخ : کد سانکا: ۱۲۴۳۰۶۲
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۰۵
پیشگام:
دارد

عضو حقیقی سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان البرز به شماره: ۳۱۰۸۲۰۰۱۹۸
رتبه ممتاز خدمات مشاوره (تولیدات گلخانه)

معاونت محترم اشتغال و برنامه ریزی سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان البرز

آقای مهندس اخلاقی

گزارش بازدید مهندس ناظر بر احداث سازه گلخانه (مرحله دوم) طی بازدید مورخه ۱۴۰۰/۰۲/۹ به استحضار می رساند:

مهندس ناظر	مهدی اله ورن	کارفرما	مهدی تقی زاده	پیمانکار	دیبای سبز
شماره نظام مهندسی	۳۱۰۸۲۰۰۱۹۸	شماره تماس ثابت	۰	شماره نظام مهندسی	۰
شماره تماس	۹۱۹۴۶۵۰۹۱۸	شماره تماس همراه	۹۱۲۲۶۰۳۷۴۲	شماره تماس	۹۱۲۳۱۷۱۰۲۷
شماره پروانه تاسیس		نشانی محل احداث	استان البرز	شماره قرارداد	۴۰۳۰۸۰۲/۰۵
تاریخ		شهرستان نظرآباد تنکمان روستای		تاریخ	۱۴۰۳/۰۸/۰۲
مساحت زمین معرفی شده	۱۱۸۲۱	حاجی بیگ		مدت	۸۵
مساحت سالن گلخانه	۷۳۹۴	نوع محصول	صیفی جات		

مشخصات کلی سازه گلخانه

عرض	طول	تعداد	طول	تعداد	عرض	اندازه	تعداد	تعداد	تعداد	ارتفاع	ارتفاع	فاصله	فاصله
سالن	سالن	سالن	گلخانه	گلخانه	راهرو	درب	ستونها	ستونها	ستونها	تاج (متر)	ستون (متر)	ستونهای	ستونهای
						گلخانه						داخلی (متر)	خارجی (متر)
۹.۶	۵۱	۱۵	۵۱	۱۴۴	۰	نصب نشده است	۲۸۸	۱۸	۹۲	۵.۳	۲.۲	۳	۳

عنوان										ضوابط و مقررات فنی مطابقت با طرح مشاور و	
مشخصات ستون ها										بله	خیر
نوع ستون لوله	قوطی	✓	ابعاد ستون	قطر (mm)	ضخامت (mm)	طول (m)	۷				
				80*80	2.5	6					
مشخصات سر ستون ها										بله	خیر
سرستون: دارد ✓ ندارد	نوع سرستون:	نحوه اتصال سرستون	مناسب ۷	نامناسب			۷				
مشخصات کمان ها										بله	خیر
نوع کمان: گاتیک ✓ سیرکولار	ابعاد کمان	قطر (mm)	ضخامت (mm)	طول (m)	۷						
		60	1.5	12							
مشخصات المان و وتر ها										بله	خیر
شکل المان:	ابعاد لوله	قطر (mm)	ضخامت (mm)	طول (m)	۷						
		32	1.5								
	ابعاد وتر	قطر (mm)	ضخامت (mm)	طول (m)	۷						
		42	1.5	9.4							

آدرس:

همراه:

ایمیل:

بله		خیر		مشخصات بادبند			
				طول (m)	ضخامت (mm)	قطر (mm)	ابعاد بادبند
		کامل انجام نشده است			1.5	50	شکل بادبند
بله		خیر		مشخصات لرزه گیر			
				طول (m)	ضخامت (mm)	قطر (mm)	ابعاد لرزه گیر
		کامل انجام نشده است			1.5	25	شکل و محل قرار گرفتن
بله		خیر		مشخصات ناودان			
				طول (m)	ضخامت (mm)	قطر (mm)	ابعاد ناودان
		کامل انجام نشده است		6.2	1.5		نوع و نحوه نصب ناودان
بله		خیر		مشخصات دریچه			
				مساحت (م ^۲)	عرض (m)	طول (m)	ابعاد دریچه
		کامل انجام شده است		76.5	1.5	51	نوع دریچه
				راس کمان			محل قرار گرفتن دریچه
							مساحت دریچه رعایت شده است؟
				برقی			نبروی وارده به محور دریچه:
				1متر			میزان باز شدن (m)
بله		خیر		مشخصات حوضچه ضد عفونی			
				عمق (m)	عرض (m)	طول (m)	ابعاد حوضچه
		*					انجام نشده است
بله		خیر		مشخصات اتاقک ایزوله			
				ارتفاع (m)	عرض (m)	طول (m)	ابعاد اتاقک
		*					انجام نشده است
بله		خیر		مشخصات درهای گلخانه			
				ارتفاع (m)	عرض (m)	طول (m)	موقعیت درها: شمالی جنوبی شرقی غربی
		*					نوع درها: ریلی لولایی
				انجام نشده است			توصیحات مهندس ناظر:

مهر و امضاء مهندس

مهندس مهدی اله ورن
۳۱۰۸۲۰۰۱۹۸
ن ۳۰

آدرس:
همراه:
ایمیل:

شماره:
تاریخ: کد سانکا: ۱۲۴۳۰۶۲
پیوست تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۰۵
دارد

شماره سانکا	نام و نام خانوادگی مجری طرح	محل وقوع زمین			مجوز صادره / موافقت نامه			عنوان طرح				
		شهرستان	بخش	روستا	پلاک		شماره	تاریخ	در مجوز / موافقت نامه صادره	نوع طرح	مساحت مجوز	مساحت مازاد بر مجوز
					اصلی	تفرعی						
۱۲۴۳۰۶۲	مهدی تقی زاده	نظرآباد	تنکمان روستای حاجی بیک		۹۷	۳۶۱			گلخانه صیفی جات	گلخانه	۷۳۹۴	۰

(ب) توضیحات طرح:

- ۱- مساحت تغییر کاربری اراضی با مساحت مجوز / موافقت نامه و سایت پلان ضمیمه آن مطابقت دارد ✓ ندارد
- ۲- حدود اراضی با نقشه ضمیمه مجوز / موافقت نامه مطابقت دارد ندارد ✓
- ۳- مجری طرح بیشتر از مساحت مجوز / موافقت نامه صادره تغییر کاربری داشته است بله خیر ✓
- ۴- عملیات اجرایی طرح برابر طرح توجیهی یا مصوب اولیه و سایت پلان مربوطه بوده است ✓ نبوده است
- ۵- طرح به بهره برداری کامل رسیده است نرسیده است ✓
- ۶- اعتبار قانونی مجوز / موافقت نامه تمام شده است تمام نشده است ✓

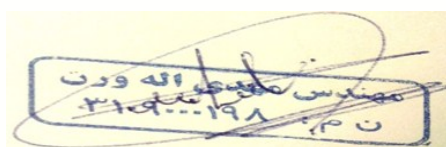
ردیف	نوع عملیات اجرایی	حد اکثر پیشرفت (درصد) فیزیکی	پیشرفت فیزیکی در وضع (درصد) موجود	ملاحظات
۱	عملیات زیر بنایی و آماده سازی زمین (شامل تسطیح، خاکبرداری، محوطه سازی، احداث جاده دسترسی، نصب تابلو)	۱۰	۱۰	براساس بازدید
۲	خدمات زیر بنایی	۵	۰	
۳	احداث ساختمان و ابنیه (سوله، سالن تولید، انبار و ...) مطابق طرح مصوب و سایت پلان	۳۵	۲۰	
۴	خرید ماشین آلات و وسائل مورد نیاز اجرای فعالیت	۱۵	۸	طبق اسناد ارائه شده
۵	استقرار و نصب ماشین آلات و وسائل مورد نیاز اجرای فعالیت	۲۰	۷	
۶	ایجاد فضای سبز مشجر به میزان مندرج در طرح	۵	۵	طرح فاقد پیوست فضای سبز می باشد.
۷	شروع بهره برداری	۱۰	۰	
	جمع	۱۰۰	۵۰	

پیشرفت فیزیکی قبلی در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ معادل ۲۰ درصد بوده است .
پیشرفت فیزیکی فعلی براساس مستندات ارائه شده معادل ۵۰ درصد می باشد

عوامل نظارتی:

معاون برنامه ریزی و توسعه کارآفرینی

مهر و امضاء مهندس
ناظر



ریاست سازمان نظام مهندسی استان البرز

آدرس:

همراه:

ایمیل: