



مهندس/دکتر/شرکت‌گزار عبداللہی بجندی

شماره نظام مهندسی: ۳۱۰۸۸۰۰۶۶۰

رتبه: چہا

شماره پروانه اشتغال: الف/۱۳۶۴/۳۱/۱۴۰۳

شماره: ۱۳۴۱۷۷۸
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۱۷
پیوست: دارد

گزارش کار نظارت بر تغییر کاربری (نظارت تاریخ 1403/12/10)

شماره پرونده	مشخصات دارنده مجوز/موافقتنامه/گواهی	محل وقوع زمین				مجوز صادره/موافقت نامه/گواهی صادره				فعالیت در حال انجام/انجام شده	
		شهرستان	بخش	روستا	پلاک	شماره	تاریخ	مساحت مورد موافقت (متر مربع)	عنوان فعالیت مطابق مجوز/موافقت نامه/گواهی صادره	نوع (تبصره 1 یا 4 ماده 1)	مساحت (متر مربع)
۲۰۲۰۸۰۵۴۸۰۰۰۳	حسین حق فلاح	چهارباغ	بخش رامجین	اغلان تپه	۱۹۲	۶۴	۱۴۰۲/۱۰/۱۰	۵۲۳۶	مرکز تولید عوامل ماکرو ارگانیک بیولوژیک آفات (انسکتاریوم)	موجود	موجود

مدیر محترم جهاد کشاورزی شهرستان چهارباغ

احتراماً، پیرو ارجاع کار نظارت بر تغییر کاربری به شماره رهگیری ۱۳۴۱۷۷۸، نظارت تاریخ 1403/12/10 بازدید از طرح آقای/خانم حسین حق فلاح با مشخصات جدول فوق در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ انجام و گزارش بازدید به شرح زیر و جدول پیشرفت فیزیکی پیوست تقدیم می گردد.

- ۱ مساحت تغییر کاربری اراضی با مساحت مجوز/موافقت نامه/گواهی و سایت پلان ☐ مطابقت دارد ☒ مطابقت ندارد
- ۲ حدود اراضی با نقشه ضمیمه مجوز/ موافقت نامه ☒ مطابقت دارد ☐ مطابقت ندارد
- ۳ دارنده مجوز بیشتر از مساحت مجوز/موافقت نامه/گواهی صادره تغییر کاربری ☐ داشته است ☒ نداشته است
- ۴ عملیات اجرایی طرح برابر طرح توجیهی یا مصوب اولیه و سایت پلان مربوطه ☐ می باشد ☒ نمی باشد
- ۵ طرح به بهره برداری کامل ☐ رسیده است ☒ نرسیده است
- ۶ اعتبار قانونی مجوز/موافقت نامه/گواهی ☐ رسیده است ☒ نرسیده است
- ۷ هنگام تکمیل فرم، دارنده مجوز یا نماینده وی ☒ حضور داشت ☐ حضور نداشت

مهندس غفور عبداللہی

رتبه ۴ پیمانکاری (فصلی سبز)
شماره نظام : ۳۱۰۸۸۰۰۶۶۰

غفور عبداللہی بجندی



این سربرگ صرفاً با اصل مهر و امضاء معتبر خواهد بود

تلفن:

آدرس:

Email:

کدپستی:



جدول گزارش پیشرفت فیزیکی

ردیف	نوع عملیات اجرایی	پیشرفت فیزیکی در وضع موجود (درصد)	ملاحظات
۱	عملیات زیربنایی و آماده سازی زمین (شامل تسطیح، خاکبرداری، محوطه سازی، احداث جاده دسترسی، نصب تابلو)	۰	
۲	خدمات زیربنایی	۰	
۳	احداث ساختمان و ابنیه (سوله، سالن، انبار، ...) مطابق طرح مصوب و سایت پلان	۰	
۴	خرید ماشین آلات و وسائل مورد نیاز اجرای فعالیت	۰	
۵	استقرار و نصب ماشین آلات و وسائل مورد نیاز اجرای فعالیت	۰	
۶	ایجاد فضای سبز مشجر به میزان مندرج در طرح	۰	
۷	شروع بهره برداری	۰	
	جمع	۰.۰۰	

توضیحات تکمیلی: طرح فوق هیچگونه پیشرفت فیزیکی نداشته است و ملک به صورت زراعی میباشد.

مشاهده اقداماتی که نشاندهنده تغییر کاربری غیر مجاز می باشد (بر اساس دستور العمل تعیین مصادیق تغییر کاربری غیر مجاز موضوع ماده ۱۰ قانون اصلاح قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها):

مهندس غفور عبد اللهی
رتبه ۴ پیمانکاری (فضای سبز)
شماره نظام: ۳۱۰۸۸۰۰۶۶۰

غفور عبد اللهی بجندی



این سربرگ صرفاً با اصل مهر و امضاء معتبر خواهد بود

تلفن:

Email:

آدرس:

کدپستی: