



سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی
جمهوری اسلامی ایران



شماره مجوز: ۲۴۳۹۳۷۷۸۹۱

تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

تاریخ اعتبار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

پروانه تاسیس

کد شناسایی: 2439377891

به استناد ماده (۵) قانون نظام جامع دامپروری کشور مصوب ۱۳۸۸/۵/۷ مجلس شورای اسلامی و ابلاغیه دستورالعمل شماره ۲۰/۳۱۸ مورخ ۱۳۹۱/۱/۱۰ وزیر جهاد کشاورزی با توجه به پروانه تاسیس شماره ۱۵۶۲۸۸۹۶۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۸ به موجب این مجوز با تمدید تاسیس یک واحد پرورش مرغ تخمگذار به نام آقای اباذر مردم به کد ملی ۰۳۲۳۱۴۱۱۵۳ با مشخصات ذکر شده در جدول ذیل واقع در البرز / اشتهاورد / مرکزی / صحت آباد / مزرعه توحید پلاک ۷ فرعی از ۱۱۵۹ اصلی در بخش ثبتی اشتهاورد با قید تأکید به رعایت قوانین، مقررات، شرایط و تعهدات مندرج در ظهر این برگه موافقت می‌شود.

مشخصات			
پرورش مرغ تخمگذار			نوع فعالیت
ظرفیت کل	ظرفیت مولد	۶۵۰۰۰ قطعه	۶۵۰۰۰ قطعه
ظرفیت پرواری	میزان آب مورد نیاز طرح	۰ قطعه	۳۳۰۰۰ لیتر در شبانه روز
نوع منبع تامین آب	نام منبع تامین آب	چاه کشاورزی	چاه آب
مساحت زمین مورد نیاز طرح	۲۷۰۰۰ متر مربع		
مساحت مسقف	۲۶۸۲ متر مربع	مساحت غیرمسقف	۰ متر مربع
نوع مالکیت زمین محل اجرای طرح		دلای سند مالکیت (شخصی)	

نقاط جغرافیایی (UTM)			
طول	عرض	ارتفاع	زون منطقه
۴۳۶۶۷۳	۳۹۵۳۲۳۶	۰	۳۹
۴۳۶۶۱۰	۳۹۵۲۶۵۲	۰	۳۹
۴۳۶۶۵۳	۳۹۵۲۶۴۳	۰	۳۹
۴۳۶۷۲۱	۳۹۵۳۲۵۷	۰	۳۹

بهار جباری فرسنگی
رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع
طبیعی استان البرز



این مدرک نیاز به مهر برجسته و هولوگرام ندارد و
اصالت و اعتبار آن صرفاً از طریق درگاه
<https://semak.maj.ir>
یا اسکن کد سمت چپ قابل بررسی می‌باشد.

(Signature)

اباذر مردم

واحد مهندسیت اقدام صلاحیت با هوا با جابر

سرکار خانم مهندس جبّاری

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان البرز

با سلام و احترام

موضوع: گزارش ارجاع کار

احتراماً به استحضار شما میرساند که با توجه به ارجاع کار ان سازمان با کد رهگیری ۱۲۹۳۸۷۰ بتاريخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰

جهت تمدید پروانه تاسیس واحد مرغ تخمگذار آقای اباذر مردم واقع در شهرستان اشتهارد مزرعه توحید با پلاک اصلی ۱۱۵۹ و فرعی ۷ در مورخه ۱۱/۱۰/۱۴۰۳ از واحد فوق بازدید میدانی صورت گرفت که شرح گزارش بدین شرح میباشد

۱- نامبرده دارای پروانه تاسیس یک واحد مرغ تخمگذار به شماره ۱۵۶۲۸۸۹۶۲۱ با تاریخ اعتبار تا ۱۴۰۳/۸/۱۹ از سوی سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان البرز میباشد.

۲- دلیل مالکیت نامبرده سند تک برگ شش دانگ عرصه و اعیان مزارع توحید و شهدا به شماره سند ۱۶۵۹۶۷ بتاريخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ میباشد

۳- واحد فوق دارای حق ابه از چاه کشاورزی و استخر ذخیره اب و همچنین امتیاز برق و گاز را دارا میباشد

۴- تمامی تاسیسات و ابنیه ها ی مورد نیاز واحد با سایت پلان طرح مطابقت دارند

۵- از ماشین الات و وسایل مورد نیاز اجرای فعالیت پرورش مرغ تخمگذار همگی خریداری شده است ولی قفسهای سالن پرورش در حال نصب میباشد

۵- اطلاق کارگری و مدیریت و انبار دان و انبار تخم مرغ و استخر ذخیره اب و فضای سبز تکمیل شده اند ولی انبار کود هنوز تکمیل نشده است که در حال تکمیل شدن میباشد

۸- با توجه به موارد ذکر شده و وضع موجود واحد، پیشرفت فیزیکی حدود ۸۳ درصد مورد تایید میباشد.

باتقدیم احترام نبی فرهمندی

همراه: ۰۹۱۲۹۴۱۲۴۵۵

مهندس نبی فرهمندی

کارشناس ارشد اصلاح نژاد دام

عضو هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان البرز

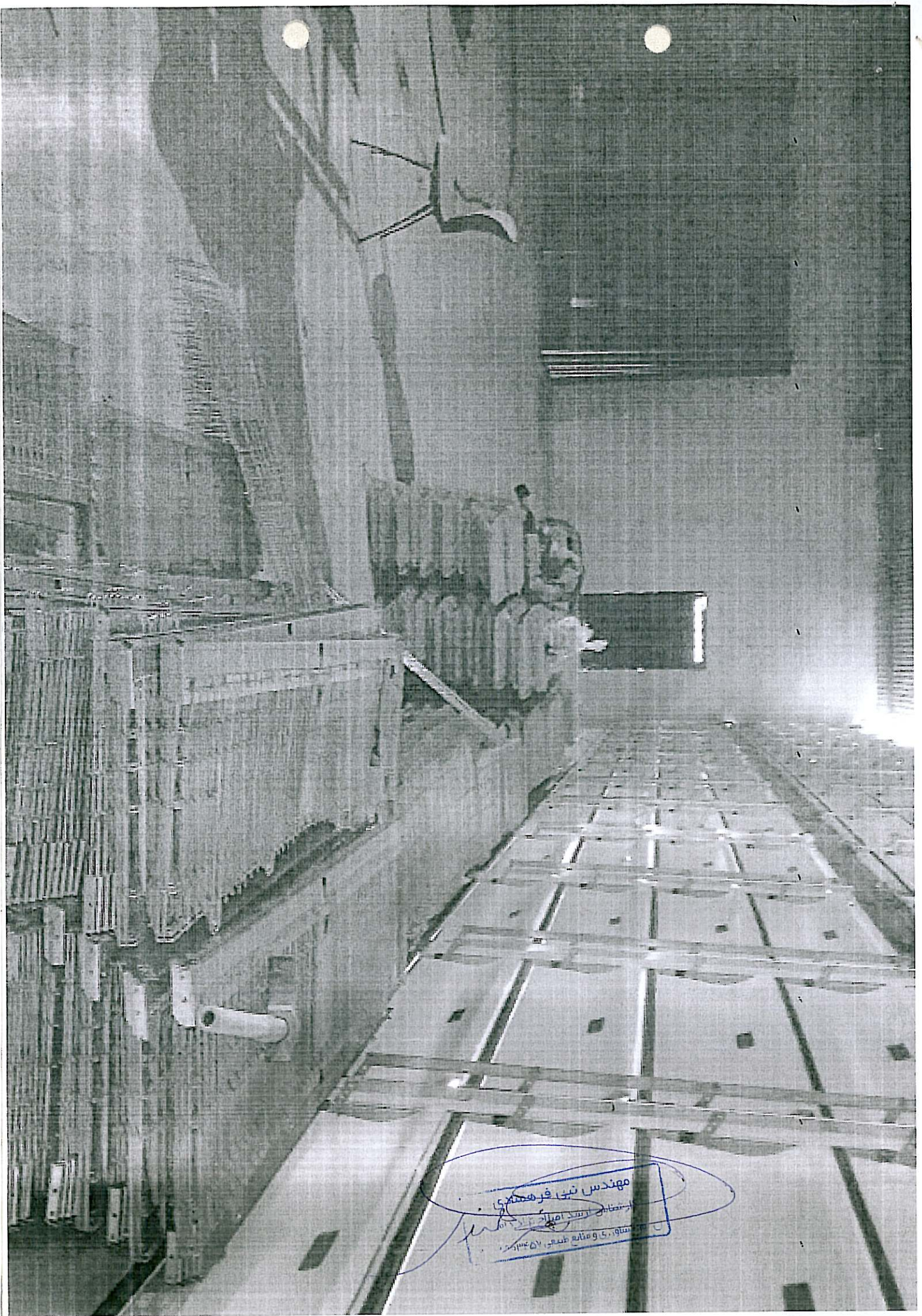
امضاء

مهندس نبی فرهمندی

کارشناس ارشد اصلاح نژاد دام

ن: م: کشاورزی و منابع طبیعی ۳۱۰۸۹۰۳۴۵۷

مهندس نبی فرهمند
کارشناس ارشد اتماس
ته: کشاورزی و منابع طبیعی ۳۴۵۷



مهندس نیما فرهمندی
ارشد مشاوره
مستشاری و منابع طبیعی، ۱۳۹۵

ج) عملیات اجرایی :

ردیف	نوع عملیات اجرایی	حداکثر پیشرفت فیزیکی (درصد)	پیشرفت فیزیکی در وضع موجود (درصد)	ملاحظات
۱	عملیات زیر بنایی و آماده سازی زمین (شامل تسطیح، خاکبرداری، محوطه سازی، احداث جاده دسترسی، نصب تابلو)	۱۰	۱۱	—
۲	خدمات زیر بنایی	۵	۵	—
۳	احداث ساختمان و ابنیه (سوله، سالن، انبار و) مطابق طرح مصوب و سایت پلان	۳۵	۳۵	—
۴	خرید ماشین آلات و وسائل مورد نیاز اجرای فعالیت	۱۵	۱۵	—
۵	استقرار و نصب ماشین آلات و وسائل مورد نیاز اجرای فعالیت	۲۰	۲۰	—
۶	ایجاد فضای سبز مشجر به میزان مندرج در طرح	۵	۵	—
۷	شروع بهره برداری	۱۰	۵	—
	جمع	۱۰۰	۱۳۸	—

* ضروری است مجری طرح برابر مراحل فوق نسبت به اجرای طرح اقدام نمایند .

پیشرفت فیزیکی قبلی در تاریخ معادل درصد بوده .

پیشرفت فیزیکی فعلی معادل درصد می باشد .

کارشناس بازدید کننده : مهندس فرهادی
تاریخ بازدید : ۱۴۰۳/۱/۲۸

عوامل نظارتی :

مدیر واحد فنی مهندسی استان البرز

معاون برنامه ریزی و توسعه کارآفرینی

ریاست سازمان نظام مهندسی استان البرز

مهندس نبی فرهمندی

کارشناس ارشد اصلاح نژاد دام

ب. م. کشاورزی و منابع طبیعی ۳۱۵۸۹۰۳۴۵۷

تاریخ ثبت: ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

فرم نظارت و تعیین میزان پیشرفت فیزیکی طرح های موضوع تبصره ۴ ماده ۱ قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغهای استان

الف) مشخصات طرح :

شماره پرونده	نام و نام خانوادگی مجری طرح	محل وقوع زمین				مجوز صادره / موافقت نامه		مساحت مجوز / موافقت نامه	عنوان طرح در مجوز / موافقت نامه صادره	نوع طرح در حال اجرا			
		شهرستان	بخش	روستا	پلاک		تعداد			تاریخ	نوع طرح	مساحت در حال اجرا	مساحت مازاد بر مجوز
					اصلی	فرعی							
۱۱۷۳۰۸۵	بابا زبرد	مشهد	مرکزی	مرکز شهر	۱۱۵۹	✓	۱۵۶۲۸۸۵۶۲۹	۱۴۰۳/۱۱/۱۹	۲۷۰۰۰ مترمربع	توسعه فضای سبز	۲۷۰۰۰	ندارد	

ب) توضیحات طرح :

☒ دارد ☐ ندارد

۱- مساحت تغییر کاربری اراضی با مساحت مجوز / موافقت نامه و سایت پلان ضمیمه آن مطابقت

☒ دارد ☐ ندارد

۲- حدود اراضی با نقشه ضمیمه مجوز / موافقت نامه مطابقت

☒ نداشته است ☐ داشته است

۳- مجری طرح بیشتر از مساحت مجوز / موافقت نامه صادره تغییر کاربری

☒ میباشد ☐ نمیشد

۴- عملیات اجرایی طرح برابر طرح توجیهی یا مصوب اولیه و سایت پلان مربوطه

☒ رسیده است ☐ نرسیده است

۵- طرح بهره برداری کامل

☒ تمام شده است ☐ تمام نشده است

۶- اعتبار قانونی مجوز / موافقت نامه

☒ تکمیل شد ☐ بدون حضور مجری طرح تکمیل شد

۷- فرم با حضور مجری طرح

تاریخ بازدید: ۱۴۰۳/۱۱/۱۱

نام کارشناس عضو سازمان نظام مهندسی :

مهندس نبی فرهمندی

کارشناس ارشد اصلاح نژاد دام

ن م: کشاورزی و منابع طبیعی ۳۱۵۸۹۳۴۵۷

۱۴۰۳/۱۱/۱۱