

م نظارت و تعیین میزان پیشرفت فیزیکی مربوط به بازدید مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۵ فعالیت های موضوع تبصره های (۴۱) ماده یک قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغهای استان البرز

شخصات مجوز با فعالیت :

شماره پرونده		محل وقوع زمین				مجوز / موافقت نامه / گواهی صادره				فعالیت در حال انجام / انجام شده	
شماره پرونده	شماره	شهرستان	بخش	روستا	پلاک	شماره	تاریخ	مساحت (متر مربع)	عنوان فعالیت مطابق مجوز / موافقت نامه / گواهی	نوع کاربری	مساحت (متر مربع)
8030405020002	فیروز رضایی	ساوجبلاغ	مرکزی	سعیداباد	اصلی 81 / فرعی 4639	1403/10/5/2/811/103567	1403/10/17	578	پرورش قارچ	578	مجاز

توضیحات طرح:

- ۱- مساحت تغییر کاربری اراضی با مساحت مجوز / موافقت نامه / گواهی و سایت پلان
 - ۲- حدود اراضی با نقشه ضمیمه مجوز / موافقت نامه (عرصه)
 - ۳- دارنده مجوز بیشتر از مساحت مجوز / موافقت نامه / گواهی صادره تغییر کاربری
 - ۴- عملیات اجرایی طرح برابر طرح توجیهی یا مصوب اولیه و سایت پلان مربوطه
 - ۵- طرح به بهره برداری کامل
 - ۶- اعتبار قانونی مجوز / موافقت نامه / گواهی
 - ۷- هنگام تکمیل فرم دارنده مجوز یا نماینده
- ☐ مطابقت دارد ☒ مطابقت ندارد
☐ مطابقت دارد ☒ مطابقت ندارد
☐ داشته است ☒ نداشته است
☐ می باشد ☒ نمی باشد
☐ رسیده است ☒ نرسیده است
☐ تمام شده است ☒ تمام نشده است
☐ حضور داشت ☒ حضور نداشت

عملیات اجرایی:

ردیف	نوع عملیات اجرایی	حد اکثر نرم پیشرفت فیزیکی (درصد)	پیشرفت فیزیکی در زمان بازدید (درصد)	ملاحظات
۱	عملیات زیربنایی و آماده سازی زمین (شامل تسطیح ، خاک برداری ، محوطه سازی ، احداث جاده دسترسی ، نصب تابلو)	۱۰	۰	
۲	خدمات زیربنایی (آب ، برق ، گاز)	۵	۰	
۳	احداث ساختمان و ابنیه (سوله ، سالن ، انبار...)	۵۳۵	۰	
۴	ماشین آلات و وسایل مورد نیاز اجرای فعالیت	۱۵	۰	
۵	استقرار و نصب ماشین آلات و وسایل مورد نیاز اجرای فعالیت	۲۰	۰	
۶	ایجاد فضای سبز مشجر به میزان مندرج در طرح	۵	۰	
۷	شروع بهره برداری	۱۰	۰	
	جمع	۱۰۰	۰	

پیشرفت فیزیکی قبلی در تاریخ معادل درصد بوده است (در صورت بازدید قبلی)

پیشرفت فیزیکی فعلی معادل درصد می باشد

- در صورتی که طرح مورد نظر اتاق کارگري و نگهبانی و دیوار کشی باغ ، آشیانه ماشین آلات و استخر ذخیره آب کشاورزی ، انبار و سایر مجوزهایی که بنای احداثی جزء اصلی تغییر کاربری می باشد برفت فیزیکی فقط براساس ردیف ۳ جدول مذکور (با حداکثر پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ درصد) تعیین گردد.

- ملاک نظر پیشرفت فیزیکی بندهای ۱ و ۲ و ۳ جدول می باشد و بندهای ۴ و ۵ حسب نوع طرح، مکمل بند های مذکور و بند ۷ می باشد..

- ضروری است مجری طرح برابر مراحل فوق نسبت به اجرای طرح اقدام نماید.

اعظم بابازاده
شماره نظام مهندسی:
3108507556

عوامل نظارتی :

